

**ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ СПИСОК НЕОБХОДИМЫХ ДОКУМЕНТОВ, ПРИЛАГАЕМЫХ К ЗАЯВКЕ НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ КРЕДИТА
по программам кредитования для субъектов микро-сегмента и малого бизнеса ДирМСБ**

Для модификации Программы «Кредит под залог приобретаемого недвижимого имущества»:

Для Модификации Программы «Кредит под залог приобретаемого недвижимого имущества (Коммерческая ипотека)»

Информация о Продавце приобретаемого на кредитные средства объекта недвижимости:

- письмо, заверенное Заёмщиком (руководителем компании/ИП) и печатью, с указанием:
идентификационного номера налогоплательщика (ИНН) и юридического адреса (если Продавец - юридическое лицо - наименования)
Ф.И.О., паспортных данных и адреса (если Продавец - физическое лицо).
- Проект договора купли-продажи объекта недвижимости/земельного участка (при переходе к Заёмщику права собственности на земельный участок, на котором расположен объект недвижимости), содержащий информацию о стоимости недвижимого имущества, сроках оплаты и перехода права собственности на недвижимое имущество к Заёмщику, обязательствах Продавца недвижимого имущества, о проведении расчетов в форме аккредитива с указанием основных условий аккредитива.
- Копии свидетельства о регистрации права собственности Продавца на объект недвижимости и документы-основания возникновения права собственности Продавца на данный объект недвижимости.
- Копии документов, подтверждающих право (собственности или аренды) на земельный участок, на котором расположен объект недвижимости.
- свидетельство о регистрации Продавца недвижимости¹,
- свидетельство о постановке на учет в налоговом органе Продавца недвижимости¹,
- учредительные документы Продавца недвижимости¹,

¹ При возможности получения данных документов